

Zarządzenie Nr 249/13
Burmistrza Śmigła
z dnia 15 stycznia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ul. Matejki 3 przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanych lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ul. Matejki 3 przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Matejki 3/1	PO1K/00002163/3	567/3 0.03.22	108,24	10824/44942	34.038,-	3.603,-	37.641,-
2.	Śmigiel ul. Matejki 3/3	PO1K/00002163/3	567/3 0.03.22	46,89	4689/44942	25.533,-	1.561,-	27.094,-

Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składa się z: dwóch pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. 47,61 m². Do w/w lokalu przynależą: piwnica nr 1/5 o pow. 7,95 m², pom. gospodarcze nr 1/6 o pow. 3,16 m², pom. gospodarcze nr 1/7 o pow. 10,47 m², pom. gospodarcze nr 1/8 o pow. 25,44 m² i pom. gospodarcze nr 1/9 o pow. 13,61 m².

Lokal mieszkalny nr 3 położony na piętrze składa się z: dwóch pokoi, kuchni i WC o łącznej pow. 34,27 m². Do w/w lokalu przynależą: piwnica nr 3/5 o pow. 5,17 m², pom. gospodarcze nr 3/6 o pow. 4,63 m² i pom. gospodarcze nr 3/7 o pow. 2,82 m².

Powierzchnie wspólne:

- korytarz piwnicy z klatką schodową, o pow. 7,80 m²
- korytarz parteru z klatką schodową na I piętro, o pow. 25,48 m²
- korytarz I piętra z klatką schodową na poddasze, o pow. 18,64 m²
- poddasze, o pow. 75,32 m²,
- pomieszczenie w bud. gospodarczym, o pow. 9,62 m²,
- pomieszczenie w bud. gospodarczym, o pow. 2,77 m².

RAZEM: 139,63 m².

Księga wieczysta PO1K/00002163/3, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr ewid. 567/3 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 11.12.2013 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 15 stycznia 2013 roku do dnia 05 lutego 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela